

# ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี 65 - 66

ต้องจ่ายเท่าไรนะ?

วันนี้ฉันนี้จะพาจินนี่มาดูว่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี 65 เราต้องเสียเท่าไรบ้าง มาดูกัน Let's go!

ไหนขอคุณหน่อยสิว่าฉันต้องเสียอะไร เท่าไรบ้างน้า? ><

## 1 เกษตรกรรม

1

อัตราภาษีเริ่มต้น 0.01%

- ต้องใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหลักเกณฑ์ที่ได้กำหนดไว้ เช่น ทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์

## 2 ที่อยู่อาศัย

2

อัตราภาษีเริ่มต้น 0.01%

- ที่ดินที่ใช้ประโยชน์ เป็นที่อยู่อาศัยต้องเป็น
  - บ้านหลังแรกเจ้าของอยู่เอง
  - บ้านหลังที่ 2 ให้ญาติพี่น้องอาศัย
- ให้เช่าเพื่ออยู่รายเดือน
  - หอพัก
  - บ้านเช่า

## 3 ที่ดินสำหรับการใช้ประโยชน์อื่น

3

อัตราภาษีเริ่มต้น 0.3%

- ที่ดินนำมาใช้ประกอบธุรกิจ เช่น
  - โรงแรม
  - ร้านอาหาร
  - ร้านค้า

## 4 ที่ดินรกร้างว่างเปล่า

4

อัตราภาษีเริ่มต้น 0.3%

- ที่ดินว่างเปล่าที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

เก็บภาษีที่ดินนะไม่เป็นไร แต่ถ้าเก็บภาษีคนหล่อเมื่อไร จินนี่คงจ่ายไม่ไหว จริงๆ แอร์แอร์

จินนี่คงไม่มีทางได้เสียภาษีนั่นแน่ๆ